

Z á p i s
z 14. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem
konaného dne 26. listopadu 2008

Přítomni: Ing. Pavel Smutný, Mgr. Yveta Svobodová, p. Lukáš Novotný, p. Jan Selnekovič, p. Pavel Malý, Ing. Karel Jeřábek, pí Miloslava Suková, Mgr. Radoslava Žáková, Mgr. Michaela Smutná, p. Milan Kotrbatý, Mgr. Šárka Himmelová, Mgr. Marie Čechová, p. Miroslav Kozák, pí Věra Husáková (14 členů ZM)

Omluveni: pí Jana Dobřichovská, p. Jaromír Pelant, p. Miloš Vojáček (3 členové ZM)

pí Jaroslava Walterová (sekretariát) – zapisovatelka, p. František Homolka (tajemník MěÚ)

Program zasedání:

1. Schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Připomínky občanů
5. Majetkoprávní věci
6. Smlouva o dopravní obslužnosti
7. Změna zřizovací listiny PO SVČ „ROROŠ“
8. Rozpočtové změny
9. Rozpočtové provizorium
10. Rozpočtový výhled
11. Smlouva o kontokorentním úvěru 2009
12. Různé

Zasedání zastupitelstva města (ZM) zahájil pan Ing. Pavel Smutný, starosta města. Zasedání ZM bylo svoláno v souladu se zákonem, byla přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, a tudíž bylo usnášení schopné.

1. Schválení programu

Pan starosta seznámil zastupitele s programem jednání.

Hlasování: 13 – 0 – 0

17:10 – přišel Ing. Jeřábek.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise: p. Miroslav Kozák, pí Věra Husáková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michaela Smutná, p. Jan Selnekovič

Hlasování: 14 – 0 – 0

3. Kontrola usnesení

291/08/ZM

ZM ukládá OVŽP vyzvat TSML k opravě chodníku u domu pana Zollera – výzva byla zaslána řediteli TSML. Dosud žádná odpověď - **úkol trvá**

292/08/ZM

ZM ukládá OVŽP jednat s KSS LK o možnosti umístění zpomalovacího retardéru, nebo jiných zpomalovacích prvků u dětského hřiště u Textilany – byl zaslán dopis na KSS LK a PČR OŘ DI Liberec. Na základě odpovědi KSS LK proběhne 19.12. místní šetření, při kterém budou řešeny jejich návrhy. K umístění retardérů bude nutný souhlas Ministerstva dopravy – **úkol trvá**

293/08/ZM

ZM ukládá OVŽP požádat majitele domu na náměstí č. p. 154 o sejmutí cedule „Opravná obuvi“ - majiteli byl zaslán dopis s žádostí o zvážení odstranění cedule – **úkol splněn**

294/08/ZM

ZM ukládá OVŽP vyzvat Římskokatolickou církev k zaslání souhlasu k provedení ořezu stromů na hřbitově v Ludvíkově pod Smrkem – souhlas byl získán, ořez byl proveden SDH Ludvíkov pod Smrkem – **úkol splněn**

295/08/ZM

ZM ukládá bytové správě provést kontrolu rozhlasu v Ludvíkově pod Smrkem – kontrola byla provedena, rozhlas je funkční, ale bude nutné přidat jedno ozvučné místo – **úkol splněn**

296/08/ZM

ZM ukládá místostarostce urgovat opravu měřiče rychlosti – dne 10.11.2008 byla zaslána písemná výzva k opravě, nebo výměně měřiče rychlosti, který je stále v záruční lhůtě. Před odesláním písemné výzvy byla oprava měřiče rychlosti třikrát urgována telefonicky. Po každé urgenci byl prý měřič opraven, přesto stále neměří. Vedení firmy bylo v písemné výzvě upozorněno, že v případě nezajištění dokonalé funkčnosti a spolehlivosti zařízení bude uplatněno právo na odstoupení od smlouvy se všemi důsledky. Při posledním telefonickém hovoru byla přislíbena výměna fotovoltaického panelu za větší. – **úkol trvá**

Trvající úkol ze ZM č. 12

237/08/ZM

ZM ukládá OVŽP urgovat u KSS LK pokácení stromů před mostem u Ztraceného potoka na státní silnici z Ludvíkova pod Smrkem do Nového Města pod Smrkem, a to ihned na počátku období vegetačního klidu (listopad 2008) – provedeno – **úkol splněn**

Pan Kotrbatý sdělil, že KV nemá připomínky ke kontrole usnesení.

Usnesení: ZM schvaluje program zasedání. ZM schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. ZM bere na vědomí kontrolu usnesení z 13. zasedání ZM, trvají úkoly 291/08/ZM, 292/08/8ZM, 296/08/ZM.

Hlasování: 14 – 0 – 0

4. Připomínky občanů

Paní Bondarová se dotázala, proč Nové Město pod Smrkem nemůže mít postaveno nějaké důstojné nákupní středisko, obchodní dům s potravinami. Ve Frýdlantu se staví třetí. Musíme kupovat drahé potraviny. Určitě bychom si to zasloužili, žijeme tu celý život. Pokud by byla potřeba zorganizovat petici, tak jí je ochotna zorganizovat a je přesvědčena, že ji podepíše 95 % občanů. **Pan starosta** odpověděl, že obchodní střediska staví investoři, ne města. Město nemá záměr postavit a provozovat supermarket. To jistě není jeho posláním. Může pomoci nástroji územního plánování pouze připravit zónu pro výstavbu občanské vybavenosti. Takové zóny ve městě jsou. Pokud se najde investor, město mu určitě bránit nebude, ani nemůže. Proběhla osobní jednání již se třemi zájemci o postavení a provozování supermarketu, dosud bezvýsledně. Investoři pravděpodobně po zvážení všech okolností (kupní síla, konkurenční podmínky apod.), ztratili zájem. Petice a její zaměření (proti komu?) nedává smysl.

Paní Polková řekla, že by se mělo město nějakou formou např. reklamou dostávat do podvědomí a nabízet investorům možnosti k výstavbě. Nabídnout jim určité výhody. Neustále narůstají obchody vedené vietnamskými obchodníky, jejichž cenové relace jsou vyšší, než ve velkých obchodních střediscích. **Pan starosta** zopakoval, že již jednal se třemi zájemci, byl jim nabídnut prostor k výstavbě s tím, že město jejich záměry podpoří. Co se týká asijských obchodníků, tak ti tu jsou, protože u nich občané nakupují, jinak by tu nebyli. To město nemůže ovlivnit. **Paní Polková** navrhla zviditelnění formou reklamy nebo inzerce. **Pan starosta** řekl, že si neumí představit reklamu, že město hledá investora a provozovatele supermarketu. ZM tím ale může starostu pověřit. Město platilo finanční prostředky za vydání inzerátů při hledání praktického lékaře, teď bude možná potřeba podat inzeráty pro nalezení stomatologa, ale to jsou aktivity, které městu nepřísluší. Za zabezpečení

dostupné lékařské péče je zodpovědný Kraj a VZP, přesto se město angažuje a vynakládá finanční prostředky. **Paní Bondarová** přinesla panu starostovi článek z tisku vydaný ČTK. **Pan starosta** článek „Řetězce půjdou do malých měst“ očitoval. Po přečtení konstatoval, že investoři mohou přijít, město jim bránit nebude. **Paní Suková** dodala, že by mohly být na webových stránkách města zveřejněny lokality určené pro výstavbu občanské vybavenosti.

Paní Heinrichová upozornila na problém stánkařů na náměstí. Dotázala se, zda by město mohlo vzít v úvahu zřízení zóny pro tržnici. Náměstí je, a mělo by být vizitkou města. Když jsou trhy, tak je náměstí přeplněné stánkaři, jsou přeplněné východy ze středu náměstí. Kdysi navrhla prostor pod paní Uxovou, který pak koupil pan Kavalír. Pokud by došlo k demolici „Stiblíkárny“, mohli by být stánkaři tam. **Pan starosta** řekl, že je možné o tom uvažovat. Zatím k tomuto účelu nemá město žádný jiný vhodný prostor. **Mgr. Svobodová** řekla, že souhlasí s tím, co řekla paní Heinrichová. Měla by být jasně stanovena pravidla pro využívání náměstí stánkaři. Aby se nestávalo to, co se stává stále častěji. Přijede stánkař, postaví si stánek a za něj si postaví auto. Když chcete projít napříč náměstím, tak to nejde. Dále řekla, že byla na Dožínkových slavnostech pořádaných Libereckým krajem, kde byla přesně stanovena pravidla. Byla vyhrazena místa, kde stánky budou tak, aby vznikl dostatek místa k procházení mezi stánky. Všichni stánkaři museli auta zaparkovat mimo plochu určenou pro stánky. Organizátoři měli pořadatele, kteří to dobře hlídali. Podobné podmínky by měly být i v Novém Městě, nebo to občané nebudou brát tak, že stánkaři přijeli pracovat pro ně, ale že přijeli pracovat pro sebe, aby měli kšeft, bez ohledu na občany města. **Pan starosta** řekl, že pravidla existují, otázkou je, jak se dodržují a jaká je kontrola. Povolení vydává finanční odbor MěÚ. **Ing. Beranová** řekla, že užívání veřejného prostranství se řídí OZV č. 4/2006, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve které však není řešeno, že u stánku auto nesmí stát. Pokud tam stojí, je dle vyhlášky zpoplatněno. Pokud je na náměstí jeden stánkař, tak se to ohlídat dá. U většího množství stánkařů je to složitější a vyhláška to neřeší. **Paní místostarostka** řekla, že při pořádání trhů panem Chaloupkou na náměstí auta nestojí, pouze při vykládání a nakládání. Větší prostory kolem stánků a průchodnost náměstí by bylo s panem Chaloupkou možné řešit. **Ing. Beranová** dodala, že s panem Chaloupkou je možná domluva. V zimních měsících před pořádáním trhů telefonuje a dotazuje se, jak to vypadá se sněhem a úklidem náměstí. **Paní Suková** řekla, že by bylo dobré Policií řešit parkování jednotlivých trhovců. Stává se, že u ZUŠ nebývá volný přechod.

Pan Selnekovič řekl, že výstavba nákupního centra značně poškodí maloobchody, které také mají něco do sebe. Dále řekl, že řešením pro město, jak rozšířit informaci pro případné investory by bylo vytvoření jednoduchého e-mailu s informací o tom, že město hledá investory na výstavbu nákupního centra a zaslat ho na obchodní oddělení různých obchodních řetězců. Dodal, že to je možnost, jak to neřešit drahou reklamou nebo inzercí, přestože od toho neočekává žádnou odezvu.

Mgr. Svobodová upozornila na stálý problém týkající se nebezpečného parkování u Jižního marketu. Dalším problémem, který občané negativně vnímají, je velmi rychlý průjezd aut řízených polskými řidiči. Ostatní obce se to snaží tento problém řešit. Bylo to zveřejněno i v tisku. Dotázala se, zda se obce spojily při jednání s Krajem a jestli je možnost rychlé jízdy aut přes město řešit. **Pan starosta** odpověděl, že řešení rychlé jízdy je v kompetenci Policie. Oproti minulým obdobím dochází k častějšímu měření, především v ranních a odpoledních hodinách, kdy se jezdí do práce a z práce a provoz je nejsilnější. Tuto skutečnost nelibě nesou místní občané. Měření však ukázala, že povolenou rychlost nepřekračují pouze polští řidiči. **Mgr. Svobodová** požádala v souvislosti s rychlou jízdou, aby byla u DDM umístěna dopravní značka upozorňující na pohyb dětí.

Usnesení: ZM bere na vědomí připomínky občanů. ZM ukládá starostovi zveřejnit na webových stránkách města lokality určené na občanskou vybavenost k možné výstavbě obchodního střediska a poskytnout informaci obchodním oddělením obchodních řetězců. ZM ukládá finančnímu odboru provádění kontrol umístění prodejních stánků a aut na veřejném prostranství. ZM ukládá OVŽP jednat s KSS LK a DI PČR v Liberci o možnosti umístění dopravního značení „Pozor děti“ v ulici Frýdlantská u SVC „ROROŠ“.

Hlasování: 14 – 0 – 0

5. Majetkoprávní věci

Předložil pan Křepelka, vedoucí správního odboru.

Prodej nemovitých věcí z vlastnictví Města dle schválené smlouvy o budoucí smlouvě

- 1) Usnesením 6/ZM/72 z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem konaného dne 27.06.2007 byla schválena smlouva o budoucí smlouvě č. 08/07 na prodej pozemku p. č. 1510 v k. ú. Nové Město pod Smrkem na základě této smlouvy předkládají kupující manželé Martin a Martina Dvořákoví ke schválení geometrický plán potřebný k prodeji pozemku: parcela p. č. 1510 byla geometrickým plánem č. 715-1130/2008 a geometrickým plánem č. 724-1240/2008 rozdělena na
- parcelu p. č. 1510/1 - travní porost o výměře 637 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem prodej za smluvní cenu **41 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.
 - parcelu p. č. 1510/2 - zastavěná plocha o výměře 77 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem prodej za smluvní cenu **102 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcel p. č. 1510/1 – zahrada o výměře 637 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a p. č. 1510/2 – zastavěná plocha o výměře 77 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 102 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Martina a Marty Dvořákových.

Hlasování: 14 – 0 – 0

- 2) Usnesením 7/ZM/100 ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem konaného dne 05.09.2007 byla schválena smlouva o budoucí smlouvě č. 14/07 na prodej pozemků p. č. 2157 a 2158 v k. ú. Nové Město pod Smrkem na základě této smlouvy předkládá kupující Richard Hübscher ke schválení geometrický plán potřebný k prodeji pozemků: parcely p. č. 2157 a 2158 byly geometrickým plánem č. 716-48/2008 rozděleny na
- parcelu p. č. 2157 - travní porost o výměře 189 m²
parcelu p. č. 2158/1 - travní porost o výměře 255 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem prodej za smluvní cenu **41 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem
 - parcelu p. č. 2158/2 - zastavěná plocha o výměře 48 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem prodej za smluvní cenu **102 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcel p. č. 2157 – travní porost o výměře 189 m² a p. č. 2158/1 – travní porost o výměře 255 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a p. č. 2158/2 – zastavěná plocha o výměře 48 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 102 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Richarda Hübschera.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Prodej nemovitých věcí z vlastnictví města

Oznámení č. 21/2006 ze dne 11. 09. 2006 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 13.09.2006

Sejmuto dne: 29.09.2006

- 1) žádost ze dne 27. 10. 2008, vedená pod č. j. Sm 2821/2008 dne 27.10.2008
žadatelka Marie Krchová Beranová,
na část parcely p. č. 1510/1 v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle GP č. 724-1240/2008
p. č. 1510/3 - travní porost o výměře 358 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu **41 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1510/3 – travní porost o výměře 358 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Marie Krchové Beranové. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Oznámení č. 13/2008 ze dne 18.06.2008 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 20.06.2008

Sejmuto dne: 09.07.2008

- 2) žádost ze dne 11.06.2008, vedená pod č. j. Sm 1495/2008 dne 12.06.2008
žadatelé manželé Miroslav a Jaroslava Košťákovi
na část parcely p. č. 1550 v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle GP č. 721-1237/2008
p. č. 1550/2 - ostatní plocha o výměře 99 m²
p. č. 1550/3 - ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu **41,00 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcel p. č. 1550/2 – ostatní plocha o výměře 99 m² a p. č. 1550/3 - ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Miroslava a Jaroslavy Košťákových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 0

- 3) žádost ze dne 28.05.2008, vedená pod č. j. Sm 1406/2008 dne 04.06.2008
Žadatelé manželé Viktor a Eva Filipovi na část parcely p. č. 2188
v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle GP č. 723-1238/2008
p. č. 2188/2 - travní porost o výměře 122 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu **41 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 2188/2 – travní porost o výměře 122 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Viktora a Evy Filipových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Oznámení č. 20/2008 ze dne 23.07.2008 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 29.07.2008

Sejmuto dne: 15.08.2008

- 4) žádost ze dne 16.06.2008, vedená pod č. j. Sm 1561/2008 dne 18.06.2008
žadatel Miroslav Macháček, na část parcely p. č. 1596 v k. ú. Nové Město pod Smrkem
dle GP č. 726-1250/2008
p. č. 1596/2 - ostatní plocha o výměře 223 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem
prodej za smluvní cenu **41 Kč/m²** + náklady spojené s prodejem.

Usnesení: ZM schvaluje prodej parcely p. č. 1596/2 – ostatní plocha o výměře 223 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví Miroslava Macháčka. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Schválení smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 05/2008

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města ke schválení smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 05/2008 o budoucím prodeji části parcely p. č. 2085/7 – orná půda o výměře cca 1000 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*).

Oznámení č. 26/2008 ze dne 08.10.2008 o prodeji nemovitého majetku obce (pozemků)

Vyvěšeno dne: 09.10.2008

Sejmuto dne: 27.10.2008

Žádost ze dne 06.09.2008 vedená pod č. j. Sm 2503/2008 dne 06.09.2008. Žadatelka Marie Václavková, na výstavbu novostavby rodinného domku. Z hlediska územního plánování není námitek.

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 05/2008 uzavřenou mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Marií Václavkovou (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji části parcely p. č. 2085/7 – orná půda o výměře cca 1000 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Schválení dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 13/2007

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města ke schválení Dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I a sub. II smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 13/2007 schválené na 7. veřejném zasedání zastupitelstva města dne 5. září 2007 pod číslem usnesení 99/07/ZM7/ZM/99 a to: změna sub. I a II

I

Budoucí prodávající jest dle zákona ČNR č. 172/1991 Sb. § 1 a § 2 vlastníkem parcel p. č. 1408 – zahrada o výměře 1626 m² a p. č. 1407 – travní porost o výměře 1649 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, obce Nové Město pod Smrkem, která je zapsaná v katastru nemovitostí na vlastnickém listě č. 10001 u Katastrálního pracoviště Frýdlant.

II

Budoucí prodávající se zavazuje touto smlouvou část výše označené nemovitosti prodat budoucím kupujícím a to cca 900 m² za kupní cenu 200 Kč/m² do tří měsíců od právní moci kolaudačního rozhodnutí, dle kterého se budoucí kupující stane vlastníkem stavby na parcele sub. I označené. Kupní cena může být snížena budoucím prodávajícím na základě usnesení zastupitelstva Města Nové Město pod Smrkem a cena 200 Kč/m² jest cenou maximální.“

Pan Lukáš Novotný požádal, na základě § 83 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích, o vyloučení z hlasování o schválení dodatku ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 13/2007.

Pan starosta dal hlasovat o vyloučení pana Lukáše Novotného z hlasování.

Hlasování: 2 – 11 – 1

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I a II smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 13/2007 schválené na 7. veřejném zasedání zastupitelstva města dne 5. září 2007 pod číslem usnesení 7/ZM/99 uzavřené mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a manželi Lukášem a Lenkou Novotnými (*budoucí kupující*) na stavbu rodinného domku.

Hlasování: 13 – 0 – 1

Schválení dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 04/2008

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města ke schválení dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 04/2008 schválené na 13. veřejném zasedání zastupitelstva Města Nové Město pod Smrkem dne 17. září 2008 pod číslem usnesení 13/ZM/2008-Us/275 a to: změna sub. I

I

Budoucí prodávající jest dle zákona ČNR č. 172/1991 Sb. § 1 vlastníkem parcel: Parcely p. č. 720/2 – ostatní plocha o výměře 135 m²

(oddělené z parcely p. č. 720 GP č. 722-1239/2008)
Parcely p. č. 738/3 – zahrada o výměře 25 m²
Parcely p. č. 738/4 – zahrada o výměře 30 m²
Parcely p. č. 739/1 – orná půda o výměře 1495 m²
Parcely p. č. 1692 – travní porost o výměře 130 m²
Parcely p. č. 1693 – ostatní plocha o výměře 30 m²

v k. ú. Nové Město pod Smrkem, obce Nové Město pod Smrkem, která je zapsaná v katastru nemovitosti na vlastnickém listě č. 10001 u Katastrálního pracoviště Frýdlant.

Pan Selnekovič požádal, na základě § 83 odst. 2 zákona 128/2000 Sb., o obcích, o vyloučení z hlasování o schválení dodatku ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 04/2008.

Pan starosta dal hlasovat o vyloučení pana Jana Selnekoviče z hlasování.

Hlasování: 4 – 10 – 0

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 04/2008 schválené na 13. veřejném zasedání zastupitelstva města dne 17. září 2008 pod číslem usnesení 13/ZM/2008-Us/275 uzavřené mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Sbořem Jednoty bratské v Novém Městě pod Smrkem (*budoucí kupující*) na stavbu občanské vybavenosti.

Hlasování: 13 – 0 – 1

Směna parcel mezi Městem Nové Město pod Smrkem a Petrem Pырchalem

Oznámení č. 17/2008 ze dne 23.07.2008 o směně nemovitého majetku (pozemků)

Vyvěšeno dne: 29.07.2008

Sejmuto dne: 15.08.2008

Směna se uskutečňuje pro potřeby majetkoprávního vypořádání pozemků mezi Městem Nové Město pod Smrkem a Petrem Pырchalem:

v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- a) část parcely p. č. 2166 v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle GP č. 727-1251/2008 p. č. 2166/2 - travní porost o výměře 408 m² parcela je ve vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem zapsané na LV č. 10001 Cena pozemků je **ve výši 16 063 Kč**
- b) p. č. 2165 - travní porost o výměře 142 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem parcela je ve vlastnictví Petra Pырchala zapsané na LV č. 229 Cena pozemků je **ve výši 5 591 Kč**

Rozdíl ceny směňovaných parcel bude zaplacen při podpisu směnné smlouvy.

Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2.

Usnesení: ZM schvaluje směnu parcel p. č. 2166/2 - travní porost o výměře 408 m² z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví Petra Pырchala a parcel p. č. 2165 - travní porost o výměře 142 m² z vlastnictví Petra Pырchala do vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem. Rozdíl ceny směňovaných parcel bude ve výši 10 472 Kč zaplacen Petrem Pырchalem při podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2. Směnná smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Směna parcel mezi Městem Nové Město pod Smrkem a manželi Jiřím a Evou Šoltovými

Oznámení č. 28/2008 ze dne 29.10. 2008 o směně nemovitého majetku (pozemků)

Vyvěšeno dne: 03.11.2008

Sejmuto dne: 19.11.2008

Směna se uskutečňuje pro potřeby majetkoprávního vypořádání pozemků mezi Městem Nové Město pod Smrkem a manželi Jiřím a Evou Šoltovými:

v k. ú. Nové Město pod Smrkem:

- a) část parcely p. č. 1903 v k. ú. Nové Město pod Smrkem dle GP č. 617-1128/2004 p. č. 1903/2 - ostatní ploch o výměře 52 m²
parcela je ve vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem zapsané na LV č. 10001
Cena pozemků je **ve výši 2 048 Kč**
- b) p. č. 1860/6 - ostatní plocha o výměře 164 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem
parcela je ve vlastnictví manželů Jiřího a Evy Šoltových zapsané na LV č. 763
Cena pozemků je **ve výši 6 457 Kč**

Rozdíl ceny směřovaných parcel bude zaplacen při podpisu směnné smlouvy.

Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2.

Usnesení: ZM schvaluje směnu parcel p. č. 1903/2 - ostatní plocha o výměře 52 m² z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Jiřího a Evy Šoltových a parcel p. č. 1860/6 - ostatní plocha o výměře 164 m² z vlastnictví manželů Jiřího a Evy Šoltových do vlastnictví města. Rozdíl ceny směřovaných parcel bude ve výši 4 409 Kč zaplacen Městem Nové Město pod Smrkem při podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2. Směnná smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí.

Hlasování: 14 – 0 – 0

Prodej nemovitých věcí z vlastnictví města – změna usnesení

Správní odbor MěÚ předkládá zastupitelstvu města ke schválení změnu usnesení z 13. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 17. září 2008 číslo usnesení 13/ZM/2008-Us/252 z důvodu, že prodej majetku nabytého od státu může město uskutečnit až po 15.11.2009, kdy uplyne 10letá lhůta od právních účinků smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví státu na město.

Pan Křepelka sdělil, že schválený prodej části bývalého vojenského areálu firmě Retap spol. s r. o., nemůže být uskutečněn v termínu, v jakém byl schválen ZM. Při přípravě smlouvy bylo zjištěno, že Ministerstvo obrany má na celý areál předkupní právo. Ministerstvo obrany bylo tedy vyzváno k uplatnění předkupního práva nebo jeho výmazu. Ministerstvo obrany sdělilo, že nemá o pozemky a objekty zájem a upozornilo, že ještě neuplynula desetiletá lhůta, která umožňuje prodej areálu. Tato lhůta uplyne až 11.11.2009. Smlouva o převodu byla Městem podepsána v roce 1998, ale Ministerstvem financí až v roce 1999. Až poté byla dána na KN a právní účinky smlouvy nastaly až k datu 11.11.1999. Areál je možné prodat před uplynutím desetileté lhůty, ale 50 % z úřední ceny by muselo Město převést Ministerstvu obrany za nedodržení smlouvy.

Pan starosta řekl, že se tím RM zabývala, ale rozhodnutí není v její kompetenci. RM navrhla provést zrušení stávajícího usnesení a schválení nového usnesení, ve kterém bude změněn pouze termín podpisu kupní smlouvy.

Pan Selnekovič se dotázal, zda zastupitelstvo může majetek prodat, dokud má Ministerstvo obrany předkupní právo a pokud ano, zda již existuje prohlášení o neuplatnění předkupního práva. **Pan Křepelka** odpověděl, že předkupní právo platí pořád i po skončení desetileté lhůty. Desetiletá lhůta ho neruší. Ve smlouvě je uvedeno, že převodce nemusí majetek přijmout zpět. Tato podmínka byla u bezúplatných převodů dána zákonem. **Pan starosta** dodal, že to v době podpisu smlouvy byla pojistka na dodržení podmínek smlouvy. **Pan Křepelka** řekl, že při dalších bezúplatných převodech (sklady munice) již tato podmínka nebyla. Došlo ke změně zákona. Od Ministerstva obrany máme prohlášení, že nebudou uplatňovat předkupní právo.

Paní místostarostka sdělila, že byla požádána panem Heršálkem, aby byla na program zasedání zařazena záležitost týkající se prodeje části bývalého vojenského areálu firmě Retap, spol. s r. o. jako samostatný bod programu. RM to jako samostatný bod projednávání neschválila s tím, že se pan Heršálek může vyjádřit v bodě „Majetkoprávní věci“.

Pan Heršálek řekl, že se předešlého zasedání nemohl zúčastnit, protože pozdě obdržel pozvánku. Byla odeslána v pátek před zasedáním a jemu byla doručena ve čtvrtek po zasedání. Dále řekl, že

jedním z důvodů, proč chce objekty odkoupit je podnikání, nemá s nimi žádné postranní úmysly. Zaměstnává 20 lidí a chce pokračovat ve výrobě. Objekty jsou ve velmi špatném stavu a v ještě horším jsou rozvody vody a elektřiny. Je jenom otázkou času, kdy dojde k nějaké havárii. Je nutné provést jejich rekonstrukci. Druhým důvodem pro odkoupení je grant od Ministerstva průmyslu. Grant mu byl přidělen ve výši 5.000.000 Kč a financování by mělo začít v únoru 2009. Touto komplikací pro něj celá věc padá. Nelze s tím nic dělat. Do přípravy žádosti o grant investoval 100.000 Kč. ZM může schválit změnu usnesení, ale pro něj se radikálně změnilly všechny podmínky. Dále sdělil, že má v areálu škodnou. Dvakrát došlo k přeštipání kabelů z rozvodny elektrické energie a potřetí na něj bylo nastraženo 400 V. Je podáno trestní oznámení, které se vyšetřuje jako pokus o vraždu. Podnikání v takovýchto podmínkách není vůbec jednoduché. Dodal, že se vše zkomplikovalo a že s tím v současné době nemůže nic dělat. **Pan Selnekovič** se dotázal, zda má o objekty ještě zájem. **Pan Heršálek** odpověděl, že má pochopitelně zájem, ale neví, jak ho má uspokojit. Nemůže vědět, co bude za rok, a co bude, když se to za rok nepodepíše. **Pan starosta** řekl, že taková situace by nastat neměla, protože existuje písemné vyjádření Vojenské správy v Litoměřicích, že nemají zájem o odkoupení. Za rok majetek uvolní. Vyjádření Vojenské správy bylo panu Heršálkovi předloženo k nahlédnutí.

Usnesení: ZM ruší usnesení 252/08/ZM.

Usnesení: ZM schvaluje prodej budov – jiné stavby, které jsou na parcelách p. č. 488/2, p. č. 488/3, p. č. 488/4, p. č. 488/9, p. č. 488/16 v k. ú. Hajniště pod Smrkem za smluvní cenu 1 030 587 Kč + náklady spojené s prodejem a prodej parcel p. č. 488/2 - zastavěná plocha o výměře 486 m², p. č. 488/3 - zastavěná plocha o výměře 663 m², p. č. 488/4 - zastavěná plocha o výměře 221 m², p. č. 488/9 - zastavěná plocha o výměře 74 m², p. č. 488/16 - zastavěná plocha o výměře 91 m², p. č. 488/21 - ostatní plocha o výměře 123 m², p. č. 488/22 - ostatní plocha o výměře 135 m², p. č. 488/24 - ostatní plocha o výměře 206 m², p. č. 488/25 - ostatní plocha o výměře 567 m², p. č. 488/27 - ostatní plocha o výměře 1177 m², p. č. 488/33 - ostatní plocha o výměře 1482 m², p. č. 488/34 - ostatní plocha o výměře 2438 m² v k. ú. Hajniště pod Smrkem za smluvní cenu za 407 818 Kč + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví firmy Retap, spol. s r. o. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejdříve po 30. listopadu 2009 a nejpozději do 31. března 2010. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.

Hlasování: 13 – 0 – 1

6. Smlouva o dopravní obslužnosti

ZM projednalo Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2009. Předmětem smlouvy je stanovení pravidel spolupráce při zajišťování dopravní obslužnosti LK, týkající se období od 01.01.2009 do 31.12.2009, mezi Městem a Libereckým krajem. Město Nové Město pod Smrkem uhradí na zajištění dopravní obslužnosti roku 2009 částku ve výši 349.830 Kč.

Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2009 č. j.: OLP/2525/2008.

Hlasování: 14 – 0 – 0

7. Změna zřizovací listiny PO SVČ „ROROŠ“

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Pan starosta řekl, že podnětem ke změně zřizovací listiny byl zájem ředitelky PO SVČ „ROROŠ“ o pokračování v provozu víceúčelového sálu v Dělnickém domě. **Ing. Beranová** řekla, že PO SVČ „ROROŠ“ měla v letošním roce v nájmu víceúčelový sál v Dělnickém domě. Ve zřizovací listině byla tato činnost omezena datem 31.12.2008 a byla uvedena v čl. III. „Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti“. Aby paní ředitelka mohla pokračovat v provozování sálu, je nutné provést změnu zřizovací listiny. Do článku VII. „Doplňková činnost“ bodu 7.2 bylo doplněno „Krátkodobý pronájem nebytových prostor v Dělnickém domě, Jindřichovická 316, Nové Město pod Smrkem“. V dosud platné zřizovací listině však byla tato činnost uvedena v hlavní činnosti. Důvodem přesunu jsou změny zákonů, které budou platné od 01.01.2009, kterým se mění rozpočtová pravidla územně

samosprávných celků a zákon o DPH. Oba zákony mají velký dopad na řízení PO. V hlavní činnosti může být uveden jenom účel, pro který byla daná PO zřízena. V případě PO SVČ „ROROŠ“ se jedná o školské zařízení, tudíž je hlavní činností vzdělávání, výchova, zájmová a rekreační činnost. Všechny ostatní činnosti se řadí do činností ekonomických. V příštím roce se budou projednávat změny všech Zřizovacích listin PO zřizovaných městem. Všechny změny musí být provedeny do července 2009. **Pan starosta** řekl, že by text měl být opraven na „Krátkodobý *podnájem*“. Nájemní vztah bude mezi PO SVČ a Městem, podnájemní mezi PO SVČ a pořadatelem. **Pan Kozák** podotkl, že neví, jestli je to správně, ale Dělnický dům v Novém Městě není, je to restaurace Na Náměstí. **Pan starosta** řekl, že je to naopak. V evidenci majetku města je objekt veden pod názvem Dělnický dům. Restaurací Na Náměstí si pojmenoval pan Bruský pouze prostory, které má v nájmu. **Paní Suková** se dotázala, zda byla činnost provozování sálu výdělečná nebo prodělečná, protože doplňková činnost PO musí být výdělečná. Doplňková činnost může pokrýt ztráty z hlavní činnosti, ale ne naopak. **Pan starosta** řekl, že zakotvením možnosti provozování víceúčelového sálu do Zřizovací listiny, nestanovujeme pravidla. Ta budou stanovena až v nájemní smlouvě. **Mgr. Svobodová** řekla, že by byla ráda, aby s ní, nebo jiným ředitelem PO, byla případná změna Zřizovací listiny předem projednána. To je prosba za všechny ředitele PO. Dále řekla, že jí samotnou překvapilo, že došlo k tomuto přesunu, protože v bodě 7.3 Zřizovací listiny se píše, že doplňková činnost nesmí být ztrátová. V tuto chvíli nikdo nemůže říci, jestli byl sál v plusu, mínusu nebo na nule. Rok není uzavřený, nejsou známy spotřeby energií. Dále řekla, že by byla ráda, kdyby byly nastaveny nějaké mantinely, které zabrání tomu, aby PO SVČ „ROROŠ“ doplácela na činnost víceúčelového sálu, který si vzala do správy. Dotázala se, zda někdo z přítomných může reagovat na to, jaká byla spolupráce při pronajímání sálu. Sama řekla, že za poslední akci (fotbalisté - AFK) musí říci, že spolupráce byla výborná, ale i s ostatními organizacemi byla velmi dobrá a bezproblémová. Dodala, že by byla velmi nerada, aby tato doplňková činnost byla nastavena tak, aby se dostala do ztráty. **Pan starosta** řekl, že to samozřejmě není záměrem. V letošním roce byl na provozování sálu schválen příspěvek 50.000 Kč. Až bude provedeno konečné vyúčtování za rok 2008, bude zřejmé, s jakou částkou bude muset být počítáno na provoz v roce 2009. **Pan Selnekovič** se dotázal, co znamená v doplňkové činnosti „Specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím“. **Mgr. Svobodová** odpověděla, že je to formulace daná zákonem, jde o zajišťování stravování. **Ing. Jeřábek** řekl, že tím, že je tato činnost vedena jako doplňková zavazuje zastupitelstvo k tomu, aby zajistilo, že ji dofinancuje z rozpočtu města. **Pan starosta** řekl, že RM stanovila cenu, za kterou se sál pronajímá pořadatelům tak, aby byla přijatelná, a mohlo být akcí co nejvíce. Tím vlastně omezila PO SVČ v zajištění bezztrátového provozu. Už z toho je zřejmé, že se počítá s dofinancováním sálu. **Mgr. Svobodová** požádala Ing. Beranovou, aby vysvětlila, co by se stalo, kdyby byla PO v doplňkové činnosti ztrátová. **Ing. Beranová** řekla, že nový zákon říká, že PO nesmí být ztrátová. Pokud se tak stane u PO zřízené obcí, je rozhodnutí na zastupitelstvu města, jak ztrátu uhradí a zda ji bude tolerovat. PO může zůstat zachována. To neplatí u ztrátových PO, zřízených státem nebo krajem, ty jsou automaticky zrušeny. **Paní Suková** řekla, že je dobře, že PO SVČ „ROROŠ“ provozuje víceúčelový sál a smlouva by měla být nastavena tak, aby PO vyhovovala, mohlo být pokračováno v této činnosti a nemusel být hledán jiný provozovatel. **Paní místostarostka** dodala, že paní ředitelka odvedla velký kus práce. Sál byl pronajímán ke spojení všech. Výše předpokládaných příjmů za pronájem je známa, teď je nutné počkat na vyúčtování energií. RM o tom jednala a bylo uloženo pí Strakové požádat o provedení vyúčtování v mimořádném termínu (k 31.12.2008) tak, aby bylo před projednáváním rozpočtu známo, v jaké výši bude nutné provozování víceúčelového sálu dofinancovat.

Usnesení: ZM schvaluje Zřizovací listinu SVČ „ROROŠ“ Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace s navrženou změnou v bodu VII. čl. 7.2 „Doplňková činnost“.

Hlasování: 14 – 0 – 0

8. Rozpočtové změny

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že na základě ustanovení § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je potřeba projednat a schválit změny rozpočtu 2008 – 2. kolo.

Rozpočtové změny - 2. kolo 2008

1. Dotace z ÚP – aktivní politika zaměstnanosti

Navýšení příjmů o 1.066.956 Kč

Navýšení výdajů o 1.066.956 Kč

2. Volby 2008 – dotace

Navýšení příjmů o 95.000 Kč

Navýšení výdajů o 95.000 Kč

3. Les – úprava rozpočtu

Navýšení příjmů o 10.000 Kč

Snížení výdajů o 11.400 Kč

4. Novoměstská Teplárenská s. r. o. – dotace na opravu

Snížení výdajů o 680.992 Kč

5. JSDH – dotace LK na akceschopnost

Navýšení příjmů o 67.162 Kč

6. Bytová zpráva – úprava rozpočtu na teple

Navýšení výdajů o 150.000 Kč

7. Památné stromy (ošetření - 3 ks v Ludvíkově p. S.) – dotace

Navýšení příjmů o 39.910 Kč

Navýšení výdajů o 44.910 Kč

8. ZUŠ – navýšení rozpočtu z rozpočtu města – úhrada energií

Navýšení výdajů o 30.000 Kč

9. Kanalizace města – projekty přípojek

Navýšení příjmů o 381.600 Kč

10. Dětské hřiště – dotace

Navýšení příjmů o 240.000 Kč

11. Městské lázně – oprava balkonu – dotace

Navýšení příjmů o 65.000 Kč

12. Prodej podílových listů – nebude realizováno

Snížení příjmů o 3.800.000 Kč

Snížení výdajů o 3.800.000 Kč

13. 39 BJ – účelová komunikace – dotace

Navýšení příjmů o 1.950.000 Kč

Předpokládané celkové výdaje 3.100.000 Kč

Rozdíl mezi dotací a předpokládanými výdaji bude hrazen z kapitoly „Opravy a investice“

Navýšení příjmů o 3.915.628 Kč

Snížení příjmů o 3.800.000 Kč

Navýšení výdajů o 4.486.866 Kč

Snížení výdajů o 4.492.392 Kč

SALDO 121.154 Kč

Pan Kozák, předseda FV sdělil, že FV po projednání doporučuje ZM schválit předložený návrh 2. kola rozpočtových změn pro rok 2008. FV zajímalo, kolik památných stromů bylo ošetřeno. To bylo zodpovězeno během projednávání. Dále měl FV připomínku k umístění dětského hřiště (bod č. 10). Řekl, že by mělo být přemístěno někam mezi paneláky, kde by byl zajištěn větší dozor proti poškozování. Dále FV zajímalo, jaký bude povrch účelové komunikace u obytného domu (39 BJ) a kdy bude objekt předán do užívání. **Paní místostarostka** odpověděla, že u obytného domu v ulici Frýdlantská měl být asfaltový povrch. Vzhledem k tomu, že dotace byla přidělena v říjnu, vyúčtování musí být provedeno do 12.12. a balený asfaltový povrch se v zimě nevyrábí, došlo ke změně povrchu na zámkovou dlažbu. RM to projednala a schválila (bylo v zápise). Zámková dlažba bude pěkná a praktická. V případě potřeby je zámkovou dlažbu možné rozebrat a zase vrátit zpět, což u asfaltového povrchu nejde. Kolaudace komunikace proběhne 9.12. a kolaudace domu bude 11.12. **Pan starosta** se vyjádřil k dětskému hřišti. Řekl, že hřiště již přemístit nelze. V příštím roce se

pokusíme najít finanční prostředky na další dětské hřiště, a pak bude namísto projednávat jeho umístění. Po získaných zkušenostech však bude umístění mezi paneláky velmi problematické, protože i v tomto případě, kdy je mimo paneláky, si občané stěžují na hluk. **Paní místostarostka** dodala, že škoda na dětském hřišti byla jenom jedna a způsobily ji děti (zelená skluzavka). Závada červeného tobogánku byla způsobena výrobní vadou, která byla odstraněna v rámci záruky. Dětské hřiště má provozní řád, každý den probíhá pověřeným zaměstnancem kontrola a provádí se záznam do knihy. **Pan starosta** dodal, že po 20. hodině je lanovka zamykána.

Usnesení: ZM schvaluje návrh 2. kola rozpočtových změn rozpočtu města pro rok 2008, navýšení příjmů o 3.915.628 Kč, snížení příjmů o 3.800.000 Kč, navýšení výdajů o 4.486.866 Kč snížení výdajů o 4.492.392 Kč, SALDO 121.154 Kč. ZM pověřuje Radu města k provedení nutných rozpočtových změn v závěru roku 2008.

Hlasování: 14 – 0 – 0

9. Rozpočtové provizorium

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že pokud nebude schválen rozpočet města před 1. lednem rozpočtového roku, musí být stanoveno v souladu s ustanovením § 13 odst. 1, 2, 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů rozpočtové provizorium, které platí do doby schválení rozpočtu města.

Rozpočtové provizorium pro rok 2009

1. Rozpočet bude stanoven na úrovni rozpočtu roku 2008 bez kapitálových výdajů.
2. Financování bude probíhat 1/12 z rozpočtu 2008 bez kapitálových výdajů až do doby schválení rozpočtu roku 2009.
3. Obligatorní = zákonné výdaje (sociální dávky) budou propláceny dle potřeby.
4. Splátky jistiny budou hrazeny dle smlouvy, v požadované výši jistina KB (bazén) 92 600 Kč/měsíčně + 3,26 % úroky.
5. Bude pokračovat investiční výstavba účelové komunikace pro nájemní byty, která bude realizována zcela dle potřeb z rozpočtu města – **bude dokončeno v roce 2008 - vyjmout**
6. Bude zahájena dostavba a rekonstrukce kanalizace města. Financování 1/12 z rozpočtu 2008 bez kapitálových výdajů do doby schválení a čerpání dotace a půjčky na tuto akci.
7. Město může dle potřeby použít čerpání z kontokorentního účtu k překlenutí okamžitého nesouladu mezi příjmy a výdaji v roce 2009.
8. Město během čerpání příjmů okamžitě uhradí úroky z použití kontokorentního účtu.
9. Kontokorentní účet platí pouze pro rok 2009.
10. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové provizorium pro rok 2009 s tím, že bude vyjmut bod č. 5.

Hlasování: 14 – 0 – 0

10. Rozpočtový výhled

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Paní Ing. Beranová uvedla, že pro práci s rozpočtem je potřeba mít stanovený rozpočtový výhled, který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodaření. Podmínky pro sestavení rozpočtového výhledu stanovuje § 3 odst. 1, 2 zák. č. 280/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Informační tabulka o průběhu rozpočtového výhledu

rozpočtový výhled			4.1.2007		8.10.2007		24.9.2008	změna na 2010	
		2008	2009	nově	2009	2010	nově	2010	2011

příjmy	tř.1	24 000	24 500		27 000	27 500		36 400	36 800
	tř.2	17 000	17 000		18 000	18 300		18 300	18 600
	tř.3	0	0		3 000	0		0	0
	tř.4	17 000	18 000		14 500	15 000		8 000	8 500
	tř.1 místní	1 900	1 900		1 700	1 700		2 200	2 200
		59 900	61 400		64 200	62 500		64 900	66 100
výdaje	mzdové	17 627	18 508		18 068	18 600		18 600	19 100
	mandatorní	17 100	18 000		14 500	15 000		8 000	8 500
	provozní	20 949	22 668		21 577	22 655		30 900	30 500
	investice	2 000	0		7 831	4 845		6 000	7 000
	rezerva	1 000	1 000		1 000	1 000		1 000	1 000
	financování	1 224	1 224		1 224	400		400	0
		59 900	61 400		64 200	62 500		64 900	66 100

Předpoklad: ze zákona dochází ke změně v rozpočtovém určení daní, stále se snižují dotační tituly ze SR a mandatorní výdaje. Bude doplacen úvěr KB na městské lázně a v případě, že nebude žádná půjčka, vznikne prostor pro investování. Tabulka nezahrnuje žádné investiční dotace.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtový výhled na rok 2010 a 2011.

Hlasování: 14 – 0 – 0

11. Smlouva o kontokorentním úvěru 2009

Předložila Ing. Beranová, vedoucí finančního odboru.

Ing. Beranová předložila ZM k projednání návrh Úvěrové smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a. s. Na základě ustanovení § 85 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, přísluší zastupitelstvu města rozhodnutí o uzavření smlouvy o přijetí úvěru. Kontokorentní úvěr bude sloužit k překlenutí časového nesouladu příjmů a výdajů města v roce 2009 a to do výše čerpání 2.000.000 Kč. Platnost smlouvy bude pouze jeden rok – 2009. V závěru roku musí být stav účtu kladný. Banka si strhává peníze v okamžiku, kdy jsou na účtu. Úroková sazba je pohyblivá (zatím neurčena), marže 1 %. V loňském roce byly úroky 4,89 %. V letošním roce bylo potřeba čerpat finanční prostředky z kontokorentního úvěru dvakrát.

Pan starosta řekl, že kontokorentní úvěr byl čerpán proto, aby se nemusely prodávat podílové listy, což je v této době nevýhodné. Kontokorentní úvěr pomohl profinancovat stavbu účelové komunikace u 39 BJ. **Paní místostarostka** se dotázala, zda bude částka 2.000.000 dostačující, když v minulých smlouvách byla částka 3.000.000 Kč. **Ing. Beranová** odpověděla, že tuto částku navrhla dle účetních dokladů a stavu účtu banka. **Pan Homolka** se dotázal, zda je datum na smlouvě 31.12.2008 zavazující k nulovému vyrovnání, nebo zda lze úvěr přetáhnout do následujícího roku. **Ing. Beranová** odpověděla, že datum na smlouvě je hlavně pro město. Kdyby chtělo smlouvu ukončit.

Usnesení: ZM schvaluje Úvěrovou smlouvu o kontokorentním úvěru č. 0988446319-08 od České spořitelny, a. s. Výše úvěru 2.000.000 Kč, období čerpání úvěru od 01.01.2009 do 31.12.2009.

Hlasování: 14 – 0 – 0

12. Různé

Pan starosta představil prezentaci webových stránek Města Nové Město pod Smrkem - www.nmps.cz Informoval o změnách a úpravách stránek. Upozornil na novinky, které jsou na stránkách města např. návštěvní kniha, kde je možné zaznamenávat názory, připomínky a diskutovat, webovou kameru, informace o pořádaných kulturních akcích, hlášeníh rozhlasu atd. Dále připomněl, kde je možné nalézt formuláře např. žádosti o byt, žádosti o dotaci z rozpočtu města. Upozornil na možnost využití interaktivní mapy města s čísly popisnými, elektronické podatelny, na kterou je možné zaslat žádost, která bude zaregistrována stejným způsobem, jako kdyby občan přišel na úřad fyzicky.

Mgr. Čechová se dotázala na zveřejnění konání „Vánočních trhů“, které pořádá Senior klub. Na stránkách města o tom není žádná informace. Téměř nikdo o jejich pořádání neví. **Pan starosta** řekl, že informace vyšla v Novoměstských novinách. Vyzval paní Bondarovou, členku Senior klubu, aby sdělila informace o připravované akci. **Paní Bondarová** řekla, že akce se koná v neděli 30.11.2008 od 13 hodin v sále Dělnického domu. Dnes byly vyvěšeny letáčky a akce bude hlášena rozhlasem. **Pan starosta** na závěr ještě upozornil na možnost zaregistrování e-mailové adresy na stránkách města. Po zaregistrování bude na e-mail každého zaregistrovaného docházet zpráva o nově zveřejněných informacích na webových stránkách města.

Mgr. Čechová se dotázala, zda by bylo možné řešit parkování v ulici Žižkova (v dolní části pod křižovatkou s ulicí Revoluční) např. parkováním v jednom směru. Majitelé nemovitostí parkují v obou směrech a tím ztěžují zimní údržbu a průjezd vozidel s náklady z BMTO. **Pan starosta** odpověděl, že pokus o legalizaci parkování v jednom směru již byl v ulici Ludvíkovská. Silniční zákon pro nedostatečnou šíři komunikací ale nepřipouští parkování ani pouze v jednom směru. Každý, kdo parkuje tak, že nenechá volný pruh o šíři min. 6 m, porušuje zákon a jediným řešením je pokutování Policií. Už to tak jednou bylo řešeno a občané si chodili stěžovat na úřad a dotazovat se, kde tedy mají parkovat. **Paní místostarostka** dodala, že parkování ve městě je problém a částečně se nesprávné parkování toleruje. Muselo by se neustále pokutovat celé město. **Pan starosta** řekl, že může být projednáno s velitelem OO PČR, aby byla řešena soustavně problémová místa, kde stojí na stejné úrovni auta v obou směrech. **Paní Suková** řekla, že u MŠ je neustále komunikace v obležení aut v obou směrech a průjezd je tam problémový. Navrhla, aby byla z části travnaté plochy před školkou udělána parkovací místa. **Paní místostarostka** řekla, že si budou občané stěžovat, že město ruší zeleň. **Pan Křepelka** upozornil na to, že pozemky u MŠ nejsou ve vlastnictví města, ale ÚZSVM. **Pan starosta** řekl, že je možné s tím počítat v rozpočtu města a s ÚZSVM je možné domluvit výpůjčku pozemků. Jako priorita je vybudování parkoviště u městských lázní. Je možné zařadit i vybudování parkovacích míst u MŠ. **Pan Kozák** řekl, že by se nad sebou měli zamyslet hlavně řidiči a neparkovat v obou směrech. Jestliže má někdo potřebu mít čtyři auta, tak ať se postará o jejich správné parkování tak, aby neomezoval ostatní.

Paní Husáková vznesla připomínku k neustále přeplněnému kontejneru u prodejny bývalého „ESA“. Majitel prodejny tam vyhazuje kartony, které ani pořádně nesloží. Donedávna neměl ani popelnici a vyhazoval tam i odpadky z prodejny. Občané ke kontejneru přijdou, nemají papír kam vhodit, tak ho nechají vedle a vzniká tím nepořádek kolem. VPP zaměstnanci tam chodí uklízet, ale to není řešení. Obchodníci by měli být poučeni. **Pan starosta** řekl, že bude nutné prověřit smlouvu na likvidaci odpadu. Město nabízí možnost smlouvy na ukládání tříděného odpadu. **Pan Suk** řekl, že už to paní Václavková a Svitčiová řešily. Majitelé obchodu mají smlouvu na ukládání komunálního odpadu (.A.S.A.), na ukládání tříděného odpadu (s Městem) a byla jim přidělena popelnice na komunální odpad, kterou neměli.

Mgr. Čechová upozornila na skládku odpadu a náletové dřeviny v Hajništi u autobusové zastávky (obrátiště). **Paní místostarostka** navrhla, aby prořez a úklid odpadu provedlo město. **Pan Křepelka** dodal, že by to měl provést majitel pozemku, ale pravděpodobně se bude jednat o pozemek města. **Paní Suková** poděkovala za zrealizování zateplení boční stěny MŠ a za včasný úklid sněhu u MŠ. Dále se dotázala, zda by bylo možné v příštím roce uvažovat o nějakém údržbáři pro MŠ, např. z řad VPP zaměstnanců. Na fotbalovém hřišti mají VPP zaměstnance, který tam provádí údržbu. Dotázala se, jestli by on mohl 1-2x v týdnu docházet do MŠ. **Paní Straková** i **paní Pospíšilová** v případě potřeby vždy někoho pošlou, ale to není řešení. MŠ je 30 let stará a různých oprav je tam neustále dost (WC, kohoutky, kuchyně atd.). MŠ nemá finanční prostředky na vlastního údržbáře (školníka). **Paní Straková** řekla, že je na hřiště přiřazen. **Paní Suková** se dotázala, zda musí být na hřišti každý den. **Paní Straková** dodala, že všechny VPP zaměstnance není možné využít na odborné práce.

Mgr. Čechová řekla, že se dívá na televizní pořad „Panorama“ vysílaný každé ráno na programu ČT 2 a napadlo ji, jestli by nebyla možnost zařadit do pořadu šot o Novém Městě pod Smrkem. Logo máme, krásnou krajinu taky a propagaci potřebujeme. **Pan Homolka** řekl, že už o to město mělo zájem, ale je to finančně nákladné. **Pan Kozák** dodal, že by za ten krátký šot město platilo cca 600.000 Kč ročně. Bylo by možné projednat se starosty obcí, kteří mají rozhledny v pořadu „Panorama“, zařazení navštívenky rozhledny na Smrku.

Mgr. Svobodová řekla, že byla požádána jubilanty (dlouholetými občany) z Nového Města pod Smrkem o možnost zapůjčení vybavení sálu na oslavu jejich významného životního jubilea. Inventář

by byl zapůjčen bezplatně, tak jak se půjčuje ostatním organizacím s tím, že poškozené bude uhrazeno. Dotázala se, zda proti zapůjčení vybavení sálu na oslavu má někdo ze zastupitelů nějakou připomínku. **Paní místostarostka** řekla, že s tím nemá problém. **Pan Kozák** dodal, že provozování sálu je v kompetenci ředitelky a že s tím také nemá problém. **Pan starosta** podotkl, že by bylo dobré mít pro obdobné případy vypracován podrobnější ceník.

Mgr. Svobodová seznámila ZM s upřesněním názvu organizace a s logy středisek, které PO spravuje. Oficiální název je SVČ „ROROŠ“, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace.

PO SVČ „ROROŠ“ spravuje:

- DDM, Frýdlantská 841, Nové Město pod Smrkem
- Výtvarnou dílnu Ivony Špálové, Frýdlantská 841, Nové Město pod Smrkem
- Stanici včelařů, Frýdlantská 841, Nové Město pod Smrkem
- Táborovou základnu, č. p. 947 Jindřichovice pod Smrkem
- Víceúčelový sál, Jindřichovická 316, Nové Město pod Smrkem
- ORSEJ – již není

Dále sdělila, že byla na konzultaci na KÚLK, kde se dotázala, jestli je velký problém, když je používáno logo místa, kde sídlí její organizace. Bylo jí řečeno, že to není nic proti ničemu a ukázali jí to na příkladu jedné liberecké organizace, která má jiný název, nežli se vyskytuje v logu. Pro upřesnění uvedla, jak budou název organizace, loga a názvy středisek používána: SVČ „ROROŠ“ příspěvková organizace, Nové Město pod Smrkem bude figurovat na dokladech, jako jsou faktury, Zřizovací listina a jiné dokumenty. V případě informačních letáčků apod. pro veřejnost budou používána loga jednotlivých středisek nebo název SVČ „ROROŠ“, příspěvková organizace s logem DDM.

Pan Homolka pozval zastupitele na předvánoční posezení, které se bude konat dne 12.12.2008 od 18 hodin v hotelu „Měděnec“.

Usnesení: ZM ukládá starostovi jednat s velitelem OO PČR v Novém Městě pod Smrkem o řešení problému nevhodného parkování vozidel na komunikacích v centru města (v obou směrech např. v ulici Žižkova). ZM ukládá vedoucí oddělení komunálního hospodářství zajistit ořez náletových dřevin a úklid skládky v Hajništi u autobusové zastávky (obratíště). ZM ukládá odboru správy majetku prověřit vytíženost VPP zaměstnance přiděleného na práce na fotbalovém hřišti.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

Mgr. Michaela Smutná
ověřovatelka zápisu

Jan Selnekovič
ověřovatel zápisu

U s n e s e n í

ze 14. zasedání zastupitelstva města Nové Město pod Smrkem
konaného dne 26. listopadu 2008

ZM schvaluje

297. Program zasedání.
298. Návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.
299. Prodej parcel p. č. 1510/1 – zahrada o výměře 637 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a p. č. 1510/2 – zastavěná plocha o výměře 77 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 102 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Martina a Martiny Dvořákových.
300. Prodej parcel p. č. 2157 – travní porost o výměře 189 m² a p. č. 2158/1 – travní porost o výměře 255 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem a p. č. 2158/2 – zastavěná plocha o výměře 48 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 102 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví pana Richarda Hübschera.
301. Prodej parcely p. č. 1510/3 – travní porost o výměře 358 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví paní Marie Krchové Beranové. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
302. Prodej parcel p. č. 1550/2 – ostatní plocha o výměře 99 m² a p. č. 1550/3 - ostatní plocha o výměře 7 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Miroslava a Jaroslavy Košťákových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
303. Prodej parcely p. č. 2188/2 – travní porost o výměře 122 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Viktora a Evy Filipových. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
304. Prodej parcely p. č. 1596/2 – ostatní plocha o výměře 223 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem za smluvní cenu 41 Kč/m² + náklady spojené s prodejem z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví Miroslava Macháčka. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
305. Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. 05/2008 uzavřenou mezi Městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Marii Václavkovou (*budoucí kupující*) o budoucím prodeji části parcely p. č. 2085/7 – orná půda o výměře cca 1000 m² v k. ú. Nové Město pod Smrkem, určené k zastavění (*na stavbu rodinného domku*). Smlouva o budoucí kupní smlouvě bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
306. Dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I a II smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 13/2007 schválené na 7. veřejném zasedání zastupitelstva Města Nové Město pod Smrkem dne 5. září 2007 pod číslem usnesení 7/ZM/99 uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a manželi Lukášem a Lenkou Novotnými (*budoucí kupující*) na stavbu rodinného domku.
307. Dodatek č. 1 na změnu ustanovení sub. I smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 04/2008 schválené na 13. veřejném zasedání zastupitelství Města Nové Město pod

- Smrkem dne 17. září 2008 pod číslem usnesení 13/ZM/2008-Us/275 uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem (*budoucí prodávající*) a Sborem Jednoty bratské v Novém Městě pod Smrkem (*budoucí kupující*) na stavbu občanské vybavenosti.
308. Směnu parcel p. č. 2166/2 - travní porost o výměře 408 m² z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví Petra Pyrchala a parcel p. č. 2165 - travní porost o výměře 142 m² z vlastnictví Petra Pyrchala do vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem. Rozdíl ceny směřovaných parcel bude ve výši 10 472 Kč zaplacen Petrem Pyrchalem při podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2. Směnná smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí.
309. Směnu parcel p. č. 1903/2 - ostatní plocha o výměře 52 m² z vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem do vlastnictví manželů Jiřího a Evy Šoltových a parcel p. č. 1860/6 - ostatní plocha o výměře 164 m² z vlastnictví manželů Jiřího a Evy Šoltových do vlastnictví Města Nové Město pod Smrkem. Rozdíl ceny směřovaných parcel bude ve výši 4 409 Kč zaplacen městem Nové Město pod Smrkem při podpisu směnné smlouvy. Náklady spojené se směnou parcel budou hrazeny každou smluvní stranou ve stejném podílu tj. 1/2. Směnná smlouva bude předložena k podpisu nejpozději do 31. května 2009. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí.
310. Prodej budov – jiné stavby, které jsou na parcelách p. č. 488/2, p. č. 488/3, p. č. 488/4, p. č. 488/9, p. č. 488/16 v k. ú. Hajniště pod Smrkem za smluvní cenu 1 030 587 Kč + náklady spojené s prodejem a prodej parcel p. č. 488/2 - zastavěná plocha o výměře 486 m², p. č. 488/3 - zastavěná plocha o výměře 663 m², p. č. 488/4 - zastavěná plocha o výměře 221 m², p. č. 488/9 - zastavěná plocha o výměře 74 m², p. č. 488/16 - zastavěná plocha o výměře 91 m², p. č. 488/21 - ostatní plocha o výměře 123 m², p. č. 488/22 - ostatní plocha o výměře 135 m², p. č. 488/24 - ostatní plocha o výměře 206 m², p. č. 488/25 - ostatní plocha o výměře 567 m², p. č. 488/27 - ostatní plocha o výměře 1177 m², p. č. 488/33 - ostatní plocha o výměře 1482 m², p. č. 488/34 - ostatní plocha o výměře 2438 m² v k. ú. Hajniště pod Smrkem za smluvní cenu za 407 818 Kč + náklady spojené s prodejem z vlastnictví města do vlastnictví firmy Retap spol s r. o. Kupující předloží kupní smlouvu k podpisu nejdříve po 30. listopadu 2009 a nejpozději do 31. března 2010. Po tomto datu platnost tohoto usnesení končí a pozemky určené k prodeji budou nabídnuty jiným zájemcům.
311. Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro období roku 2009 č. j. OLP/2525/2008.
312. Zřizovací listinu SVČ „ROROŠ“ Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace s navrženou změnou v bodu VII. čl. 7.2 „Doplňková činnost“.
313. Návrh 2. kola rozpočtových změn rozpočtu města pro rok 2008, navýšení příjmů o 3.915.628 Kč, snížení příjmů o 3.800.000 Kč, navýšení výdajů o 4.486.866 Kč snížení výdajů o 4.492.392 Kč, SALDO 121.154 Kč.
314. Rozpočtové provizorium pro rok 2009 s tím, že bude vyjmut bod č. 5.
315. Rozpočtový výhled na rok 2010 a 2011.
316. Úvěrovou smlouvu o kontokorentním úvěru č. 0988446319-08 od České spořitelny, a. s., výše úvěru 2.000.000 Kč, období čerpání úvěru od 01.01.2009 do 31.12.2009.

ZM ruší

317. Usnesení 252/08/ZM.

ZM bere na vědomí

318. Kontrolu usnesení z 13. zasedání ZM, trvají úkoly 291/08/ZM, 292/08/8ZM, 296/08/ZM.
319. Připomínky občanů.

ZM pověřuje

320. **Radu města** k provedení nutných rozpočtových změn v závěru roku 2008.

ZM ukládá

321. **Starostovi** zveřejnit na webových stránkách města lokality určené na občanskou vybavenost k možné výstavbě obchodního střediska a poskytnout informaci obchodním oddělením obchodních řetězců.
322. **Finančnímu odboru** provádění kontrol umístění prodejních stánků a aut na veřejném prostranství.
323. **OVŽP** jednat s KSS LK a DI PČR v Liberci o možnosti umístění dopravního značení „Pozor děti“ v ulici Frýdlantská u DDM.
324. **Starostovi** jednat s velitelem OO PČR v Novém Městě pod Smrkem o řešení problému nevhodném parkování vozidel na komunikacích v centru města (v obou směrech např. v ulici Žižkova).
325. **Vedoucí oddělení komunálního hospodářství** zajistit ořez náletových dřevin a úklid skládky v Hajništi u autobusové zastávky (obrátiště).
326. **Odboru správy majetku** prověřit vytíženost VPP zaměstnance přiděleného na práce na fotbalovém hřišti.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města

Mgr. Michaela Smutná
ověřovatelka zápisu

Jan Selnekovič
ověřovatel zápisu