

Usnesení z 50. schůze RM města konané 17.07.2013

RM schvaluje

176. Program schůze s navrženým doplněním.
177. Přidělení bytu přidělovány mimo Seznam žadatelů o byt ve vlastnictví města – Vaňkova 226 (byt č. 9) žadatelce Ivaně Šimůnkové.
178. Přidělení bytu dle Seznamu žadatelů o byt ve vlastnictví města, Revoluční 29 (byt č. 11, 2+1) žadatelce Nikole Záhorové, Mírové náměstí 212 (byt č. 5, 2+1), žadateli Zdeňku Grundzovi a Mánesova 926 (byt č. 4, 2+1) žadateli Zdeňku Veselému.
179. Seznam žádostí k přidělení bytu ve vlastnictví města s platností od 01.07.2013 do 31.12.2013.
180. Zveřejnění oznámení č. 20/2013 o prodeji nemovitého majetku města.
181. Zveřejnění oznámení č. 21/2013 o nájmu nemovitého majetku města.
182. Pronájem části parcely p. č. 407, trvalý travní porost o výměře 34 569 m², v k. ú. Hajniště pod Smrkem, panu Janu Hradcovi, na dobu určitou 15 let, za účelem zalesnění pozemku v souladu s nařízením vlády č. 239/2007 Sb.
183. Pronájem parcely p. č. 1406/2, zahrada o výměře 887 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem žadatelce Gabriele Rýdlové, na dobu určitou 10 let.
184. Pronájem části parcely p. č. 454/1, trvalý travní porost o výměře 930 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, manželům Juricovým, na dobu určitou 10 let.
185. Pronájem části parcely p. č. 454/1, trvalý travní porost o výměře 500 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, panu Jiřímu Vršatovi, na dobu určitou 10 let.
186. Pronájem části parcely p. č. 454/1, trvalý travní porost o výměře 580 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, panu Pavlu Svobodovi, na dobu určitou 10 let.
187. Pronájem části parcely p. č. 1410, trvalý travní porost o výměře 440 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, paní Stanislavě Houhové, na dobu určitou 10 let.
188. Pronájem části parcely p. č. 1410, trvalý travní porost o výměře 290 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, manželům Jakubcovým, na dobu určitou 10 let.
189. Pronájem části parcely p. č. 1410, trvalý travní porost o výměře 500 m², v k. ú. Nové Město pod Smrkem, panu Václavu Janouchovi, na dobu určitou 10 let.
190. Pronájem parcely p. č. 181/1, trvalý travní porost o výměře 3 394 m², v k. ú. Hajniště pod Smrkem, panu Leoši Hradcovi, na dobu určitou 10 let.
191. Přílohu č. 1/2013 k Opatření č. 1/2008, Řád veřejného pohřebiště – ceník služeb pohřebnictví.
192. Přidělení dotace z rozpočtu města, kapitoly „Dotace“ pro Sbor Jednoty bratrské na akci „Den pro rodinu s dětmi“ ve výši 50 % skutečných nákladů, max. 2.000 Kč a pro AFK Nové Město pod Smrkem „Nákup dresů“ ve výši 70 % skutečných nákladů, max. 5.800 Kč.
193. Investici nad 40.000 Kč pro PO MŠ na rekonstrukci umyváren a PO SRC na opravu střechy lázní, hrazenou z finančních prostředků organizací.
194. Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě č. 162/03 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem a Lesy České republiky, s. p., Hradec Králové.
195. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby OLP/1185/2013, č. sml. 8800073529/BVB uzavřenou mezi Libereckým krajem (budoucí povinný), RWE GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem zastoupenou RWE Distribuční služby, s. r. o., Brno (budoucí oprávněný) a městem Nové Město pod Smrkem (investor – žadatel).
196. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene OLP/1472/2013 uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem (budoucí povinný) a Libereckým krajem (budoucí oprávněný).
197. Dodatek č. 1 k Mandátní smlouvě č. 01-O-2048-2539/11 o zabezpečení inženýrských činností a výkonu technického a autorského dozoru pro stavbu „Dostavba kanalizační sítě Nové Město pod Smrkem“ uzavřenou mezi městem Nové Město pod Smrkem a firmou Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Praha.
198. Výsledek Jednacího řízení bez uveřejnění a zadání veřejné zakázky na stavební práce (dodatečné stavební práce související s akcí „Dostavba kanalizační sítě Nové Město pod Smrkem“) firmě STRABAG, a. s., Praha s celkovým dopadem na cenu díla v hodnotě 3.193.617,97 Kč.
199. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Dostavba kanalizační sítě Nové Město pod Smrkem“ č. CH/295/11 uzavřené mezi městem Nové Město pod Smrkem a firmou STRABAG, a. s., Praha, v němž bude uvedeno navýšení ceny ve výši 3.193.617,97 Kč vzniklé na základě výsledku Jednacího řízení bez uveřejnění.

200. Výměnu tabule turistické cíle na křižovatce ulic Jindřichovické a Revoluční dle žádosti firmy COOLHELP, o. s.

RM souhlasí

201. S ukončením nájemní smlouvy č. N 04/2011, mezi městem a nájemcem panem Janem Hradcem, dohodou k 31.08.2013.
202. S ukončením nájemní smlouvy č. N 15/2011, mezi městem a nájemcem panem Pavlem Karalou, dohodou k 31.07.2013.
203. S ukončením nájemní smlouvy č. N 09/2007, mezi městem a nájemci manželi Dlouhými, dohodou k 31.07.2013.
204. S ukončením nájemní smlouvy č. N 17/2008, mezi městem a nájemci manželi Pospíšilovými, dohodou k 31.08.2013.
205. S geometrickým zaměřením drobných sakrálních památek.

RM konstatuje

206. Po projednání s ředitelem Teplárenské Novoměstské, vedoucí oddělení komunálního hospodářství a prověření technického stavu měření tepla, jsou technické podmínky a způsob vyúčtování spotřeby tepla v souladu s vyhláškami č. 193 a 194 z roku 2007.

RM vyzývá

207. Nájemce nebytových prostor v budově v ulici Jindřichovická č. p. 316, firmu EKS Factoring, s. r. o., zastoupenou Petrem Vocelem, k doložení konečného vyúčtování investic do stavebních částí nebytových prostor dle čl. VII nájemní smlouvy do 31.08.2013. Z kolaudačního rozhodnutí stavebního úřadu je zřejmé, že byla provedena oprava a investice do majetku města nájemcem. Město má povinnost provést nové ocenění svého majetku dle platné legislativy v oblasti účetnictví a nakládání s majetkem a stanovit výši zápočtu nájemného.

RM neschvaluje

208. Přidělení bytu v bytovém domě Myslbekova 3 paní Vieře Bartelové.

RM projednala

209. Žádost pana Martina Hrubého ze společnosti Levnelyze.cz o umístění reklamního panelu s tím, že není možné udělit souhlas s umístěním, protože v požadované lokalitě se nenacházejí sloupy VO v majetku města.

RM bere na vědomí

210. Kontrolu usnesení. Trvá úkol: 146/13/RM.
211. Žádost NOS o poskytnutí půjčky s tím, že rozhodnutí o poskytnutí půjčky přísluší ZM.

RM ukládá

212. **Starostovi** pozvat na schůzi RM zástupce firmy EKS Factoring, s. r. o., Praha k projednání konečného vyúčtování investic do stavebních částí nebytových prostor v objektu Jindřichovická 316.
213. **Starostovi** iniciovat schůzku se zástupcem společnosti Energie pod kontrolou.
214. **Referentovi správního odboru panu Kavkovi** zajistit výměnu tabule turistického cíle „Singltrek pod Smrkem“ na křižovatce ulic Jindřichovické a Revoluční a doplnit do navigačního systému chybějící směrové tabule „Kyselka“.

Ing. Pavel Smutný
starosta města

Mgr. Radoslava Žáková
místostarostka města