



## U S N E S E N Í

### schůze č. 40 Rady města Nové Město pod Smrkem

konané dne 4. 9. 2024 v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hod.

- 1/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje pořad jednání schůze Rady města Nové Město pod Smrkem.
- 2/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení. Úkol splněn.
- 3a/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Švermova 301 (byt č. 6, garsonka), paní Zoje Kučerové.
- 3b/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Švermova 301 (byt č. 3, garsonka), panu Miroslavu Kepplovi.
- 3c/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou Švermova 301 (byt č. 9, garsonka), žadateli Janu Novotnému.
- 3d/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem projednala neprodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.09.2024 byt č. 5, Myslbekova 3, paní Andree Balogové, z důvodu nezaplaceného nájemného a splátek na předchozí dlužnou částku, s tím, že pokud paní Balogová uhradí do konce měsíce září 2024 částku ve výši 4.500 Kč (dlužné nájemné za 07/2024 a 08/2024 a splátku na předchozí dlužnou částku), bude jí nájemní smlouva prodloužena.
- 3e/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu dle Seznamu žadatelů o byt ve vlastnictví města Revoluční 29 (byt č. 11, 2+1), manželům Josefu a Vendule Pospíšilovým.
- 4a/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4025633 mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Budoucím povinným) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, (Budoucím oprávněným), spočívající v závazku smluvních stran uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN) na dotčených nemovitostech, tj. parcele č. 260/1, č. 260/2, č. 262/1, č. 938/1, č. 939, č. 944/4, č. 946, č. 948, č. 949, č. 950, vše v k. ú. a obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, číslo LV 10001, dle situačního snímku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaná výměra věcného břemene činí 237,1 bm. Zřízení služebnosti bude sjednáno jednorázovou úplatou ve výši 39.600 Kč bez DPH na základě vlastní Smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 4b/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4026234 mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Budoucím povinným) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, (Budoucím oprávněným), spočívající v závazku smluvních stran uzavřít vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN, přípojkové skříně) na dotčených nemovitostech, tj. parcele č. 981/1, parcele č. 981/11, obě v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem, obci Nové Město pod Smrkem, okres Liberec, číslo LV 10001, dle situačního snímku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaná výměra věcného břemene činí 13 bm. Zřízení služebnosti bude sjednáno jednorázovou úplatou ve výši 2.000 Kč bez DPH na základě vlastní Smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 4c/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje nájem pozemku v k. ú. Nové Město pod

Smrkem, části parcely č. 262, trvalý travní porost, o výměře cca 980 m<sup>2</sup>, paní Yvetě Červinkové na dobu určitou do 31.12.2034.

- 5/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje program a termín zasedání zastupitelstva města č. 12, které se bude konat dne 25.09.2024 od 17:00 hodin a pověřuje starostu případným doplněním programu.
- 6/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Dodatek č. 1, nájemní smlouvy ze dne 18.02.2019, na užívání nebytových prostor v budově v Novém Městě pod Smrkem, Palackého 276, týkající se rozšíření původní smlouvy o nového nájemce paní Veronikou Hercíkovou.
- 7/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem projednala Petici o zachování začátku vyučování Základní školy Nové Město pod Smrkem v 7:45 hodin s tím, že školská rada, která zasedala dne 02.09.2024, změnu začátku vyučování neschválila.
- 8/40R/2024 Rada města Nové Město pod Smrkem souhlasí se zapojením Základní školy Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 72741996, do projektu "Podpora školního stravování v LK ve školním roce 2024/2025", financovaného z operačního programu zaměstnanost plus (90 %) a z rozpočtu Libereckého kraje (10 %).

---

Petr Černica  
starosta města