



U S N E S E N Í

schůze č. 19 Rady města Nové Město pod Smrkem

konané dne 27. 9. 2023 v zasedací místnosti MěÚ od 16:00 hod.

- 1/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje program schůze Rady města Nové Město pod Smrkem.
- 2/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje závěry kontroly usnesení, **úkol 10/11R/2023, splněn.**
- 3a/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu přidělovaného mimo Seznam žadatelů o byt ve vlastnictví města, Frýdlantská 59 (byt č. 26, 1+kk) žadateli pan Jiřímu Kulhavému.
- 3b/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu dle Seznamu žádostí o přidělení bytu ve vlastnictví města v objektu Revoluční 30, byt č. 8 (velikost 2+1), manželům Voladymyroví a Katerině Breus.
- 3c/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu dle Seznamu žádostí o přidělení bytu v objektu Mánesova 927 byt č. 12 (velikost 1+1), panu Ladislavovi Tichému.
- 3d/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přidělení bytu Mírové náměstí 210 (byt č. 1, velikost 2+1), pro společnost Johny Marketing Medical, s. r. o., k užívání pro praktického lékaře.
- 4a/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitých věcí č. 18/2023, části parcely č. 140/5, části parcely č. 842, části parcely č. 895/1, parcely č. 2055/4, parcely č. 154/2, parcely č. 155/1, parcely č. 155/2 a parcely č. 155/3 vše v k. ú. Nové Město pod Smrkem, parcely č. 893, parcely č. 981/10, obě v k. ú. Ludvíkov pod Smrkem.
- 4b/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění záměru nájmu nemovitých věcí č. 19/2023, části parcely č. 460, části parcely č. 1774/1, vše v k. ú. Nové Město pod Smrkem.
- 4c/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021912 uzavíranou mezi městem Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036 (Povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035 (Oprávněná). Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN, Pilíře) na dotčených nemovitostech, parcele č. 2190/1, č. 2204/1 a č. 2205, vše v k. ú. Nové Město pod Smrkem, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Služebnost je sjednána za jednorázovou úplatu 4.800 Kč bez DPH.
- 4d/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem souhlasí s umístěním stavby elektrické přípojky NN pro objekt na parcele č. 488/11 v k. ú. Hajniště pod Smrkem vedoucí přes parcelu č. 502 v k. ú. Hajniště pod Smrkem ve vlastnictví města.
- 5/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem bere na vědomí předané informace k činnosti SVČ "ROROŠ", návrh protokolu o provedené kontrole, včetně zjištěných závad a pochybení a majetkové vztahy SVČ "ROROŠ" a NOS, z. s., v souvislosti s provozem táborové základny v Jindřichovicích pod Smrkem.
- 6/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem souhlasí ve smyslu § 24 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s vyhlášením volného dne pro žáky příspěvkové organizace Základní škola Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, Nové Město pod Smrkem, IČ 72741996, na den 29.09.2023.

- 7/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města žadateli Klubu českých turistů Nové Město pod Smrkem, se sídlem Kmochova 575, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ 72755148, do výše maximálně 3.750 Kč, tedy 50 % vynaložených nákladů, na akci „Výroční členská schůze“ a uzavření smlouvy.
- 8/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje poskytnutím finančního daru ve výši 4.500 Kč, obecně prospěšné společnosti Geopark Ralsko, o. p. s., IČ 01834410 na realizaci projektu Gecon game – za poklady geoparků.
- 9/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem doporučuje zpracovat ke schválení návrh změny organizační struktury MěÚ, dle § 102 odst. 2 písm. j), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kde celkový počet pracovníků města zařazených do městského úřadu bude v počtu 52, z toho budou 4 pracovníci VPP, s platností od 01.01.2024.
- 10/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje platový výměr Mgr. Radoslavě Žákové, ředitelce Základní školy, příspěvková organizace, Nové Město pod Smrkem, IČ 72741996, zvýšený o zvláštní příplatek ve výši 2.100 Kč.
- 11a/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje na základě žádosti navrhovatele změny Územního plánu Nové Město pod Smrkem společnosti Klinger Fabrik, s. r. o., jejíž pořízení schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 5a/22Z/2022 ze dne 14.09.2022, podle ustanovení § 6 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), že Městský úřad Nové Město pod Smrkem bude vykonávat územně plánovací činnost v přenesené působnosti dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a), § 5 odst. 2, § 6 odst. 2 a 6 a § 24 stavebního zákona, při pořizování Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem pro návrh na změnu územního plánu od společnosti Klinger Fabrik, s. r. o., zaměstnancem úřadu prostřednictvím předložené dohody o provedení práce, za předpokladu, že navrhovatel změny dle své žádosti a nabídky, uhradí do 30 dnů od schválení tohoto usnesení předpokládané náklady na zajištění pořízení změny ve výši 50.000 Kč na účet města.
- 11b/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje Dohodu o provedení práce - odborné a technické činnosti při výkonu územně plánovací činnosti Městského úřadu Nové Město pod Smrkem v přenesené působnosti při pořízení Změny č. 2 Územního plánu Nové Město pod Smrkem (pro pozemky Klinger Fabrik, s. r. o.) mezi městem Nové Město pod Smrkem IČ 00263036 a panem Jaromírem Mejsnarem.
- 12a/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění oznámení č. 20/2023 o záměru nájmu nebytových prostor ve vlastnictví města v budově č. p. 59, Frýdlantská ulice, v k. ú. Nové Město pod Smrkem.
- 12b/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje zveřejnění oznámení č. 21/2023 o záměru nájmu nebytových prostor ve vlastnictví města v budově č. p. 226 v k. ú. Nové Město pod Smrkem, v přízemí budovy č. p. 226 stojící na pozemku, parcele č. 756/2, Vaňkova ulice, o celkové výměře 113,60 m².
- 13/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem souhlasí s investicí na akci "Rekonstrukce ordinací praktického lékaře" ve výši 600 tis. Kč.
- 14/19R/2023 Rada města Nové Město pod Smrkem schvaluje přijetí účelově určeného finančního daru v celkové výši 77.968 Kč, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 4/152, 140 00 Praha 4, účelově určeného dárce na úhradu obědů ve školní jídelně pro 14 žáků Základní školy, Nové Město pod Smrkem, příspěvková organizace, IČ 72741996.

Petr Černica

starosta města