



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00263036**

Název: **Město Nové Město pod Smrkem**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nedošlo k žádným změnám.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování: drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3.000 Kč do 40.000 Kč, drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7.000 Kč do 60.000. Kč, dlouhodobý hmotný majetek - v poř. ceně od 40.001 Kč a dlouhodobý nehmotný majetek od 60.001 Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2022 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností. Cenné papíry a majetkové účasti v pořizovací ceně . 2. Změny způsobů oceňování: nenastaly. 3. Odpisový plán: účetní jednotka provádí odpisy na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. 4. Sociální fond je účtován přes účet 548 a 419. 5. Majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou. Pozemky, které mají menší rozlohu než 2000 m2 a jejich ocenění v evidenci majetku města je menší než 40 000 Kč se nepřeceňují. Časové rozlišení: účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě 10.000 Kč a dále pravidelně se opakující platby, spotřeba energií se časově rozlišuje vždy a to ve výši záloh.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		44 263 116,84	44 398 970,93
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	176 674,50	173 465,50
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 111 184,34	2 119 448,43
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 816 258,00	2 947 057,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	39 159 000,00	39 159 000,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		3 676 419,00	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	3 676 419,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		124 499,00	124 499,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	124 499,00	124 499,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		2 283 277,00	2 346 911,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	283 277,00	346 911,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	2 000 000,00	2 000 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		7 828 161,00	3 246 037,83
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	7 828 161,00	3 246 037,83
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		458 304,24	44 648,17
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	54 603,15	36 644,78
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	403 701,09	8 003,39
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			12 450,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		12 450,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	57 717 168,60	50 084 220,59

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Netýká se naší účetní jednotky.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2022 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	9 299 292,59	2 467 312,69
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 714 897,44	1 513 433,91

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

29.00 Město eviduje v ocenění podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu 032 - kulturní předměty následující položky: kapličky - 1 ks, kříže - 16 ks, pomníky - 3 ks, socha Sv. Jana Nepomuckého - 1 ks, 8 ks předmětů v muzeu.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

687000.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

39159000.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.II.3.	Obnova povrchu chodníků - ulice Žižkova - Sokolská	3 248 659,00
A.II.3.	Rozšíření karavanových stání na koupališti	1 999 042,00
A.II.3.	Parkoviště Mánesova ul., Švermova ul.	2 658 624,00
A.II.8.	Revitalizace Mírového náměstí	28 884 676,00
B.II.32.	Dotace z MMR - Rekonstrukce ul. Žižkova a Sokolská	3 676 419,00
B.II.32.	Revitalizace Mírového nám. - oprava krajské silnice - dotace z LK	8 899 292,00
D.II.1.	Úvěr u České spořitelny, a.s. na rekonstrukci náměstí a ostatní investice - zůstatek úvěru činí 13928547 Kč, splatnost 4/2032	14 928 547,00
D.II.4.	Splátky STV INVEST - záloha na prodej pozemků a vlečky - prodej bude uskutečněn v 1/2023	2 550 000,00
D.III.5.	Pozastávky - Silkom s.r.o. - revitalizace Mírového náměstí	1 865 711,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
A.I.30.	Prodej pozemků STV INVEST, a.s.	611 766,00
A.I.30.	Prodej pozemků STV GROUP, a.s.	490 656,00
A.I.30.	Prodej pozemků - psí útulek	568 000,00
A.I.33.	OP k věcným břemenům - změna způsobu vedení opravných položek	1 024 131,00
B.IV.2.	Dotace z MMR - Rekonstrukce ul. Žižkova a Sokolská	3 676 419,00
B.IV.2.	Dotace z Libereckého kraje na pečovatelskou službu	1 399 718,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		50 415,88
G.II.	Tvorba fondu		541 000,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		541 000,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		523 952,00
G.IV.	Konečný stav fondu		67 463,88

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	352 893 591,91	138 634 387,00	214 259 204,91	210 765 571,93
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	118 650 977,35	40 677 441,00	77 973 536,35	79 316 024,35
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	47 198 604,87	20 531 833,00	26 666 771,87	27 084 004,87
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	6 639 581,04	2 552 909,00	4 086 672,04	4 013 078,04
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	102 261 144,10	53 024 382,00	49 236 762,10	44 714 578,18
G.5.	Jiné inženýrské sítě	62 463 539,00	18 724 045,00	43 739 494,00	45 376 026,00
G.6.	Ostatní stavby	15 679 745,55	3 123 777,00	12 555 968,55	10 261 860,49

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	50 660 972,69	1 215 354,21	49 445 618,48	51 890 217,21
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	21 085 647,00		21 085 647,00	21 480 475,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	14 698 400,41	486 718,60	14 211 681,81	14 452 598,54
H.4.	Zastavěná plocha	453 945,34	5 100,00	448 845,34	660 219,93
H.5.	Ostatní pozemky	14 422 979,94	723 535,61	13 699 444,33	15 296 923,74

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	1 304 423,00	204 273,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	1 304 423,00	204 273,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	610 460,00	5 393 212,60
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	610 460,00	5 393 212,60
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *